

WNIOSEK
o pozwolenie na użytkowanie
(PB-17)

PB-17 nie dotyczy przystąpienia do użytkowania przed wykonaniem wszystkich robót
budowlanych.

Podstawa prawna: Art. 55 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

Nazwa:

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIU BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 1 I 2 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. – PRAWO BUDOWLANE

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie:

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia:

Nr decyzji: Znak sprawy:

5. INFORMACJE O OBIEKCIE

Wskaż funkcję (przeznaczenie) lub parametry obiektu, którego dotyczy wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

.....
.....
.....
.....

6. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT¹⁾

Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾:

7. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

8. ZAŁĄCZNIKI

Dziennik budowy.

Projekt techniczny.

Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu⁴⁾.

Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania⁴⁾.

Protokoły badań i sprawdzeń⁴⁾:

.....
.....

- Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272), o ile jest wymagana⁴⁾.
 - Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii⁴⁾.
 - Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy⁴⁾.
 - Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.), o ile jest wymagane⁴⁾.
 - Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej⁴⁾.
 - Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
 - Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
 - Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne:
-
 -

9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

.....

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

⁴⁾ Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

Informacja dotycząca ochrony danych osobowych inwestora/inwestorów/pełnomocnika do druku (Pb-17)

Zostałem/am poinformowany/na, iż:

zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej zwanym RODO) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Koninie. z siedzibą przy Al. 1-go Maja 9, 62-510 w Koninie. Kontakt z administratorem możliwy jest: 1) listownie: Al. 1-go Maja 9, 62-510 Konin; 2) e-mail: pinbkonin@wp.pl; 3) telefonicznie: (63) 240-32-71. Administrator w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Koninie z siedzibą w Koninie przy ul. Al. 1-go Maja 9, 62-510 Konin informuje, że z dniem 25 maja 2018 r. wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**. Kontakt z inspektorem możliwy jest: 1) listownie: Al. 1-go Maja 9, 62-510 Konin ; 2) e-mail: pinbkonin@wp.pl; 3) telefonicznie: (63) 240-32-71.

Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych w celu wskazanym powyżej, Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pana/Pani danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego w przepisów prawa.

Pan/Pani, których dane dotyczą, mają prawo do: dostępu do swoich danych osobowych; żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe; żądania usunięcia danych, gdy dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane oraz gdy dane są przetwarzane niezgodnie z prawem; żądania ograniczenia przetwarzania, gdy kwestionowana jest prawidłowość danych, przetwarzanie jest niezgodne z prawem lub gdy Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Pana/Pani dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu. W związku z przetwarzaniem przez organ nadzoru budowlanego danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w [art. 15 ust. 1 lit. g](#) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle danych osobowych przetwarzanych przez organ, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

Z powyższą informacją zapoznałam/łem się

Data i podpis inwestora / inwestorów/pełnomocnika

KARTA EWIDENCYJNA ds. STATYSTYCZNYCH

(wypełnić po konsultacji z kierownikiem budowy)

1. INWESTOR

.....

(imię i nazwisko/nazwa, adres)

- adres inwestycji ul. nr

- działka nr ewid. obręb

- rodzaj inwestycji

- liczba innych budynków istniejących na działce

2. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU): (odpowiednią pozycję zakreślić)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> - mieszkalny | <input type="checkbox"/> - pawilon usługowy |
| <input type="checkbox"/> - biurowy | <input type="checkbox"/> - garaż |
| <input type="checkbox"/> - magazynowy, hale | <input type="checkbox"/> - uczelnie, szkoły, żłobki, przedszkola |
| <input type="checkbox"/> - wielofunkcyjny | <input type="checkbox"/> - obiekty sportowe |
| <input type="checkbox"/> - lotniskowy | <input type="checkbox"/> - produkcyjny |
| <input type="checkbox"/> - gospodarczy | <input type="checkbox"/> - inne |

3. DANE STATYSTYCZNE

- nowe budownictwo - rozbudowa - adaptacja lub przebudowa

- data rozpoczęcia prac budowlanych

- data zakończenia prac budowlanych

- powierzchnia działki m²

- powierzchnia zabudowy m²

- powierzchnia całkowita m²

- powierzchnia użytkowa mieszkań* m²

- powierzchnia użytkowa usług* m²

- kubatura* m³

- liczba izb mieszkalnych (pokoje + kuchnie)* szt.

- liczba lokali* szt.

- powierzchnia garażu m²

- liczba kondygnacji naziemnych* szt.

* w przypadku składania wniosku o udzielenie pozwolenia

na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót należy

podać dane dot. tylko oddawanej części budynku

4. STRUKTURA MIESZKAŃ

1-izbowych szt.

5-izbowych szt.

2-izbowych szt.

6-izbowych szt.

3-izbowych szt.

7-izbowych szt.

4-izbowych szt.

8-izbowych szt.

więcej izbowych szt.

5. FORMA BUDOWNICTWA (odpowiednią pozycję zakreślić)

- indywidualne

- spółdzielcze

- przeznaczone na sprzedaż lub wynajem

- komunalne

- społeczne czynszowe

- zakładowe

Forma budownictwa	Liczba mieszkań		Powierzchnia mieszkań	
	Na sprzedaż	Na wynajem ^a	Na sprzedaż	Na wynajem
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem				

^a realizowane przez różnych inwestorów z zamiarem krótkoterminowego lub długoterminowego wynajmu mieszkań, w tym na podstawie umów najmu instytucjonalnego z dojściem do własności.

6. TECHNOLOGIA WZNOSZENIA BUDYNKU (odpowiednią pozycję zakreślić)

- tradycyjna udoskonalona

- monolityczna

- wielkopłytkowa

- konstrukcji drewnianych

- wielkoblokowa

- inna

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU, MIESZKAŃ (LOKALU) (odpowiednią pozycję zakreślić)

- gaz z sieci

- centralne ogrzewanie z sieci

- instalacja gazowa ze zbiornika
- instalacja elektryczna
- wodociąg (ujęcie własne – studnia)
- wodociąg z sieci
- kanalizacja (zbiornik na nieczystości płynne)
- kanalizacja z odprowadzeniem do sieci
- inne (np. przydomowa oczyszczalnia ścieków, urządzenie fotowoltaiczne, kolektor słoneczny)
-
- ciepła woda dostarczana z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej
- kocioł/piec na paliwa stałe – klasa pieca*1
- kocioł/piec na paliwa gazowe
- kocioł/piec n paliwa ciekłe
- kocioł/piec na energię elektryczną
- kocioł/piec na biopaliwa
- kocił/piec dwu- lub wielopaliwowy
- inny rodzaj ogrzewania

*1 w przypadku montażu pieca klasy 3 i 4 należy przedłożyć potwierdzenie okresu montażu pieca.

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wskaźnik EP w kWh (m ² rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m ² K)*2				
	Ścian zewnętrznych przy t _i ≥16°C	Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t _i ≥16°C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t _i ≥16°C	Okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t _i ≥16°C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

*2 - W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenika ciepła U w W/(m²K) np. kilka współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).

Dane do wypełnienia w przypadku wniosku o pozwolenie na użytkowanie budowli innych niż budynki

Budowle:

kubaturam³
 pojemnośćm³
 długośćm
 szerokośćm
 wysokośćm

Technologia budowy

Drogi:

klasa drogi.....
 długość.....m
 szerokość.....m
 światło.....m

Rodzaj nawierzchni drogi

Obiekty mostowe:

klasa drogi.....
 długość.....m

szerokość.....m
światło.....m

Rodzaj konstrukcji obiektu mostowego

Rurociągi, przewody, linie, sieci:
długość.....m
średnica.....mm
napięciekV

Obiektu budowlane niewymienione powyżej:

.....

.....

Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Data i podpis inwestora